

BLOKHUS OG OMEGNS
GRUNDEJERFORENING AF 1960
ÅRSRAPPORT FOR ÅRET 2013

MEDLEMSSEKRETARIAT
Tilmelding, adresseændring og/eller
Ejerskifte bedes meddelt:

FORMAND
Advokat Jens Saabo
Østerågade 5
9000 Aalborg
Telefon 9812 0020

KASSERER:
Elin Valbirk
Klostervænget 7
9490 Pandrup
Telefon 2286 7755
Elin.valbirk@gmail.com

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 for Blokhus og Omegns Grundejerforening af 1960.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Aalborg, den 8. juni 2014

BESTYRELSEN

JENS SAABO

Formand

AGNES MUNCH

ERIK HERTZ

CARL KORFITZ ANDERSEN

STEEN HOLM

LONE HEJLSKOV

ELIN VALBIRK

Kasserer

ERKLÆRING AFGIVET AF UAFHÆNGIG REVISOR

Til medlemmer i Blokhus og Omegns Grundejerforening af 1960

Vi har efter aftale udført en gennemgang af årsrapporten for Blokhus og Omegns Grundejerforening for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013, der aflægges i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Gennemgangen omfatter ikke de anførte budgettal. Bestyrelsen for Blokhus og Omegns Grundejerforening har ansvaret for årsrapporten. Vores ansvar er på grundlag af vores gennemgang at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte gennemgang

Vi har udført vores gennemgang i overensstemmelse med god regnskabspraksis. Vi har tilrettelagt og udført gennemgangen med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. En gennemgang er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til foreningens kasserer og bestyrelse samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsrapporten.

Det er vores opfattelse, at det udførte arbejde giver tilstrækkelig grundlag for vores konklusion.

Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der afkræfter, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 og at resultatet af foreningens aktiver for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Blokhus, den 8. juni 2014

Revisionsfirmaet Wagner & Co.

Søren Wagner Andersen
Revisor

RESULTATOPGØRELSE

1. JANUAR – 31. DECEMBER

	<u>2013</u>	<u>Budget 2013</u>	<u>Budget 2014</u>
Indbetalte kontingenter	75.690	75.000	150.000
Lejeindtægt Sonofon		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Indtægter i alt</i>	<u>75.690</u>	<u>75.000</u>	<u>150.000</u>
Udgifter			
Porto	4.015	5.000	4.000
Kontorartikler	0	4.000	2.000
PBS opkrævningservice	6.031	6.000	6.000
EDB/hjemmeside	10.865	6.000	11.000
Generalforsamling	18.037	16.000	18.000
Tryksager	0		
Mødeudgifter	15.171	13.000	15.000
Repræsentation og gaver	6.586	2.000	2.000
Kontorholdsudgift	10.000	10.000	10.000
Arrangementer Blokhus	18.125	5.000	20.000
Depotafgift og gebyrer	360	1.000	1.000
Forsikringer	1.248	5.000	2.000
Markedsføring	9.246	5.000	5.000
<i>Udgifter i alt</i>	<u>99.684</u>	<u>78.000</u>	<u>96.000</u>
<i>Renteindtægter</i>			
Højrentekonto	5.476	3.000	6.000
Checkkonto	828	0	0
DDB indlån	0	0	0
Spar Nord Sømærke	55	0	0
Obligationer	<u>5.550</u>	<u>6.000</u>	<u>5.000</u>
<i>Renteindtægter i alt</i>	<u>11.909</u>	<u>9.000</u>	<u>11.000</u>
INDTÆGTER I ALT	75.690	75.000	150.000
UDGIFTER I ALT	<u>99.684</u>	<u>78.000</u>	<u>96.000</u>
RESULTAT FØR RENTER	-23.994	-3.000	54.000
RENTEINDTÆGTER I ALT	<u>11.909</u>	<u>9.000</u>	<u>11.000</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-12.085</u>	<u>6.000</u>	<u>65.000</u>

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<i>Tilgodehavende obl. Renter</i>	<i>1.201</i>	<i>1.836</i>
<i>Tilgodehavende i øvrigt</i>	<i><u>0</u></i>	<i><u>0</u></i>
<i>Obligationer</i>		
5% 22 DS 2025, Realkredit Danmark	15.121	21.903
5% 23 DS 2035, Realkredit Danmark	30.760	50.626
4% 22 DS 2025, Realkredit Danmark	53.108	76.263
6% annuitet 2029, Danske Kredit	558	686
3% 05D 2020, Nykredit	<u>25.103</u>	<u>37.347</u>
<i>Værdipapirer</i>	<u>124.650</u>	<u>186.825</u>
Hvetbo Sparekasse	187.905	182.428
DDB Checkkonto nr. 3201024595	182.282	113.810
DDB indlån nr. 3201135397	7.010	32.414
Spar Nord Sømærke	<u>9.795</u>	9.866
<i>Likvide beholdninger</i>	<u>386.992</u>	<u>338.518</u>
AKTIVER	<u>512.843</u>	<u>527.179</u>
PASSIVER		
Egenkapital pr. 1.1.	527.179	524.021
Årets resultat	-12.085	3.599
Kursregulering værdipapirer	-2.251	<u>441</u>
EGENKAPITAL	<u>512.843</u>	<u>527.179</u>
Skyldige beløb	0	<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>0</u>	<u>0</u>
PASSIVER	<u>512.843</u>	<u>527.179</u>