

## BALANCE 31. DECEMBER

<b>AKTIVER</b>	<b><u>2011</u></b>	<b><u>2010</u></b>
<i>Tilgodehavende obl. Renter</i>	<i>2.876</i>	<i>3.482</i>
<i>Tilgodehavende i øvrigt</i>	<i><u>0</u></i>	<i><u>0</u></i>
<b>Obligationer</b>		
5% 22 DS 2025, Realkredit Danmark	33.650	42.724
5% 23 DS 2035, Realkredit Danmark	90.947	111.139
4% 22 DS 2025, Realkredit Danmark	106.238	120.837
6% annuitet 2029, Danske Kredit	974	1.315
3% 05D 2020, Nykredit	<u>49.497</u>	<u>54.727</u>
<b>Værdipapirer</b>	<b><u>281.306</u></b>	<b><u>330.742</u></b>
Hvetbo Sparekasse	180.000	
DDB Checkkonto nr. 3201024595	28.903	54.460
DDB indlån nr. 3201135397	22.093	16.298
Spar Nord Sømærke	<u>9.907</u>	89.228
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>240.903</u></b>	<b><u>159.986</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u>525.085</u></b>	<b><u>494.210</u></b>
<b>PASSIVER</b>		
Egenkapital pr. 1.1.	494.210	564.829
Årets resultat	24.643	-76.999
Kursregulering værdipapirer	5.168	<u>6.380</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>524.021</u></b>	<b><u>494.210</u></b>
Skyldige beløb	1.064	<u>0</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u>525.085</u></b>	<b><u>494.210</u></b>

## BLOKHUS OG OMEGNS GRUNDEJERFORENING AF 1960 ÅRSRAPPORT FOR ÅRET 2011

**MEDLEMSSEKRETARIAT**  
Tilmelding, adresseændring og/eller  
Ejerskifte bedes meddelt:

**FORMAND**  
Advokat Jens Saabo  
Østerågade 5  
9000 Aalborg  
Telefon 9812 0020

**KASSERER:**  
Elin Valbirk  
Klostervænget 7  
9490 Pandrup  
Telefon 2286 7755

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2011 for Blokhus og Omegns Grundejerforening af 1960.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Aalborg, den 8. juni 2012

### BESTYRELSEN

**JENS SAABO**      **AGNES MUNCH**      **ERIK HERTZ**      **CARL KORFITS ANDERSEN**  
Formand

**STEEN HOLM**      **HANS HENRIK GENEFKKE**      **ELIN VALBIRK**  
Kasserer

### ERKLÆRING AFGIVET AF UAFHÆNGIG REVISOR

#### Til medlemmer i Blokhus og Omegns Grundejerforening af 1960

Vi har efter aftale udført en gennemgang af årsrapporten for Blokhus og Omegns Grundejerforening for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2011, der aflægges i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Gennemgangen omfatter ikke de anførte budgettal. Bestyrelsen for Blokhus og Omegns Grundejerforening har ansvaret for årsrapporten. Vores ansvar er på grundlag af vores gennemgang at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

#### Den udførte gennemgang

Vi har udført vores gennemgang i overensstemmelse med god regnskabskik. Vi har tilrettelagt og udført gennemgangen med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. En gennemgang er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til foreningens kasserer og bestyrelse samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsrapporten.

Det er vores opfattelse, at det udførte arbejde giver tilstrækkelig grundlag for vores konklusion.

#### Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der afkræfter, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2011 og at resultatet af foreningens aktiver for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2011 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Blokhus, den 8. juni 2012

Revisionsfirmaet Wagner & Co.

Søren Wagner Andersen  
Registreret revisor D.B

Jan Mikkelsen  
Intern revisor

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER

	<u>2011</u>	<u>Budget 2011</u>	<u>Budget 2012</u>
Indbetalte kontingenter	79.990	75.000	75.000
Lejeindtægt Sonofon	<u>13.395</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>93.385</u></b>	<b><u>75.000</u></b>	<b><u>75.000</u></b>
<b>Udgifter</b>			
Porto	5.814	6.000	6.000
Tryksager og kontorartikler	0	3.000	1.000
PBS opkrævningsservice	5.709	5.000	5.000
EDB/hjemmeside	4.353	6.000	6.000
Generalforsamling	16.949	13.000	16.000
Generalforsamling indkald.	1.063		
Mødeudgifter	11.213	10.000	11.000
Repræsentation og gaver	3.879	2.000	2.000
Kontorholdsudgift	10.000	10.000	10.000
Arrangementer Blokhus	9.859	5.000	5.000
Depotafgift og gebyrer	490	1.000	1.000
Småinvestering	4.552	0	5.000
Markedsføring	8.125		5.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b><u>82.006</u></b>	<b><u>61.000</u></b>	<b><u>73.000</u></b>
<b>Renteindtægter</b>			
Højrentekonto	0	0	3.000
Checkkonto	423	0	0
DDB indlån	62	0	0
Spar Nord Sømærke	758	0	0
Obligationer	<u>12.021</u>	<u>20.000</u>	<u>13.000</u>
<b>Renteindtægter i alt</b>	<b><u>13.264</u></b>	<b><u>20.000</u></b>	<b><u>16.000</u></b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>93.385</b>	<b>75.000</b>	<b>75.000</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b><u>82.006</u></b>	<b><u>61.000</u></b>	<b><u>73.000</u></b>
<b>RESULTAT FØR RENTER</b>	<b>11.379</b>	<b>14.000</b>	<b>2.000</b>
<b>RENTEINDTÆGTER I ALT</b>	<b><u>13.264</u></b>	<b><u>20.000</u></b>	<b><u>16.000</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>24.643</u></b>	<b><u>34.000</u></b>	<b><u>18.000</u></b>

